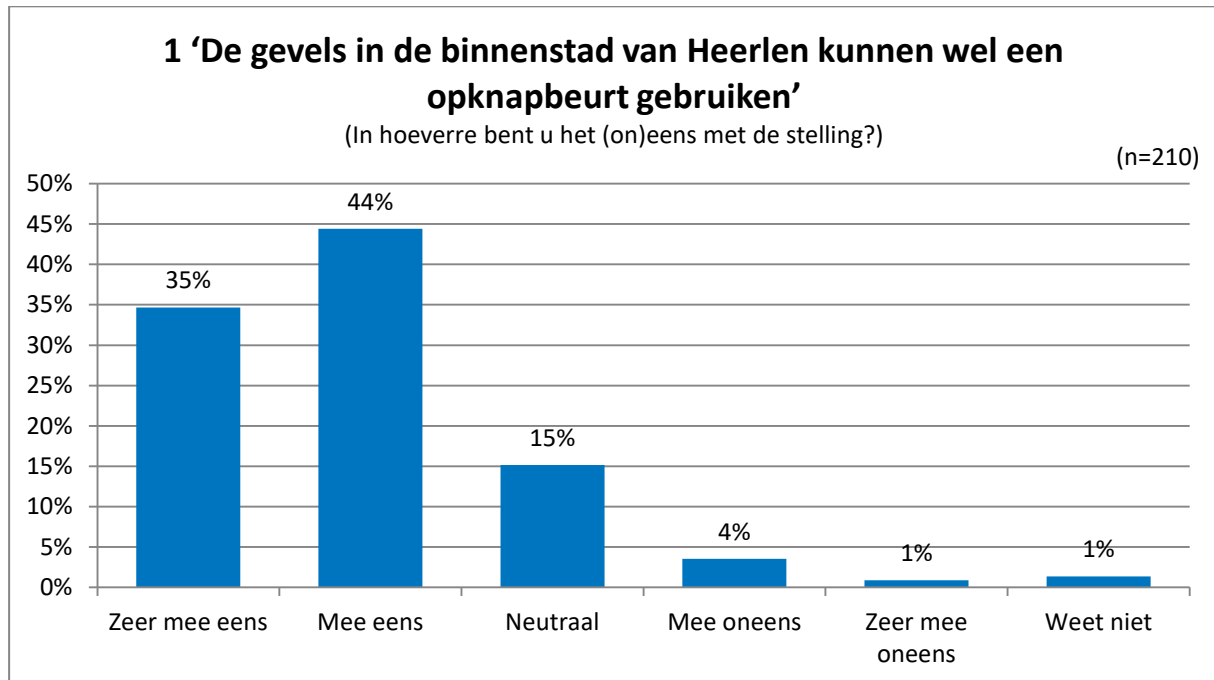


## Een facelift voor Heerlen-centrum

In de binnenstad van Heerlen wordt deze zomer gestart met het opknappen van gevels van panden. In de zomer worden panden als Espresso Bar Aroma in de Sarolea-straat en The Box in de Dautzenbergstraat opgeknapt. Er is zeven ton beschikbaar, waarvan 4 ton voor kleinere en 3 ton voor grote gevels beschikbaar is.

che



Op stelling 1 'De gevels in de binnenstad van Heerlen kunnen wel een opknapbeurt gebruiken' antwoordt 79% van de respondenten: "(zeer) mee eens". 5% van de respondenten antwoordt: "(zeer) mee oneens".

Het meest gekozen antwoord (44%) is: "Mee eens". Dit is ook het middelste antwoord (mediaan).

### Toelichting

- Zeer mee eens**
- Een aantal mooie en monumentale gevels zijn nu niet of nauwelijks meer zichtbaar achter, soms foeilelijke, reclameversieringen, die het straatbeeld vervuilen. Daardoor sluit het centrum van Heerlen aan bij de eenheidsworst, die je ook elders in Nederlandse winkelcentra aantreft.
  - Een trespa verbod zie ik wel zitten, een oerlelijk materiaal zonder sfeer of uitstraling
  - Geef ze het oude gezicht terug, zodat de hele binnenstad haar eigen karakteristieke gezicht krijgt.
  - Gezien de staat waarin sommige panden zich bevinden, uitstekend maar kan er niet bij dat sommige vev  
Zeer mee eens gezien de staat waarin sommige gevels zich bevinden.
  - Heerlen heeft zeer veel architectonisch interessante gebouwen in de binnenstad met verschrikkelijk lelijke winkelpuien. Ik hoop dat er heel veel aandacht komt voor de verbetering van die winkelpuien en tevens het wonen boven winkels kan worden verbeterd.
  - Maar probeer dan een beetje de authentieke stijl terug te brengen.
  - Vele gevels zijn niet alleen oud en dienen een opknapbeurt te krijgen, maar

eigenaren en gebruikers van winkelpanden hebben er ook een ratjetoe van gemaakt. De gemeentelijke welstandscommissie moet hier op toezien

- Verwijder allereerst die onooglijke hardboard uitspanningen, zoals b.v. het pand gelegen op de hoek van de Saroleastraat/Dautzenbergstraat.

Mee eens

- De mooie oude panden in hun oude glorie teruggeven
- Heerlen is reeds op de goede weg met "het versieren" van het centrum, maar nog niet waar het moet zijn voor een zich zelf respecterende en waardige middelgrote stad
- Het is zaak de bestaande gevels te behouden voor nu en in de toekomst
- Niet alleen muurschildering ook gewoon netjes opknappen.
- Niet luk raak door de stad zomaar wat panden aanpakken en de omgeving verloederen laten, dat werkt als paarden voor de zwijnen. Wil dit resultaat bereiken dan is een gerichte aanpak per straat, plein m.i. raadzaam.

Neutraal

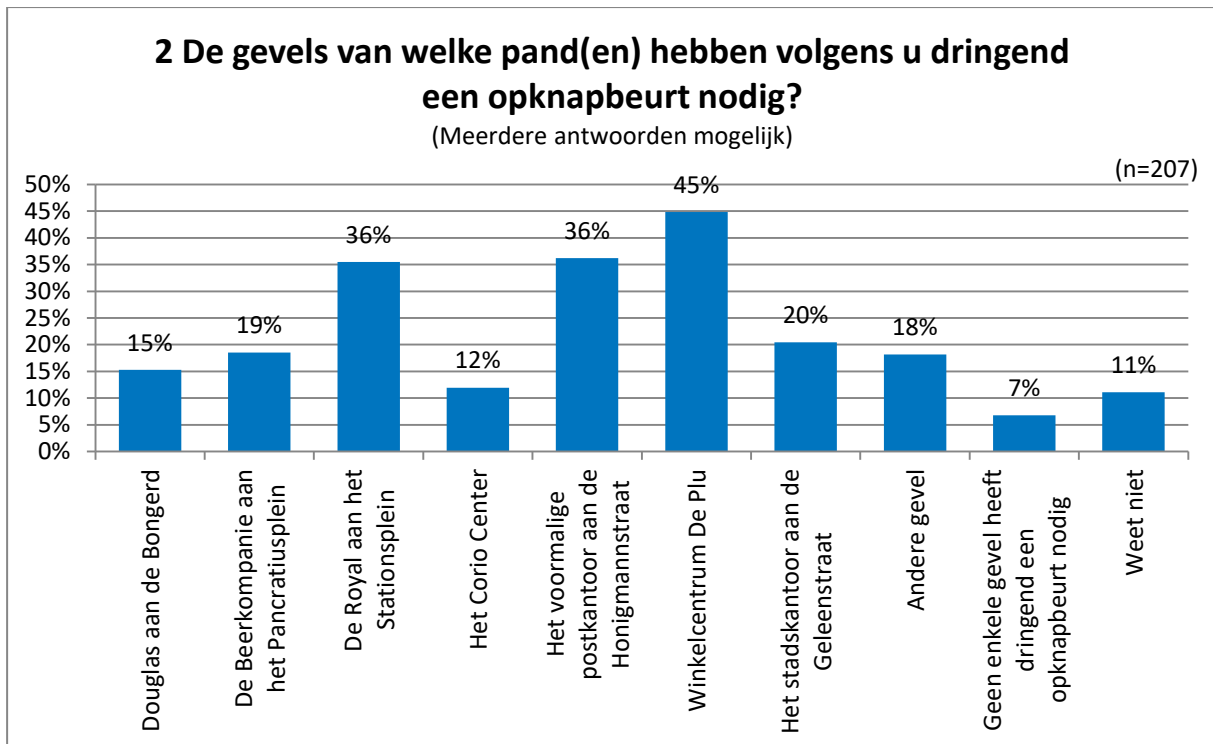
- Er moeten weer meer winkels komen om Heerlen weer interessant te maken.
- Ik vind dat het geld beter bij de hulpdiensten terecht kan Politie enz hun dwijlen met de kraan open
- Leegstand in de binnenstad maakt het niet aantrekkelijk voor bezoekers, gevels opknappen zal hier ook niet helpen.
- Vele gevels in de binnenstad zijn "tijdgebonden" en vormen door hun achterhaalde architectuur soms een dissonant in het straatbeeld.
- Wat wordt verstaan onder "opknapbeurt"? Er zijn eerst mooie authentieke gevels onmogelijk gemaakt omdat het zonnig moest? In welke staat worden deze gevels gebracht? Wie bepaald dit? Moet het zonnig op wens van de jeugd aangepast worden? Is het overmorgen weer oubollig? Er bestaat ook zoiets als bedrijfsrisico.

Mee oneens

- Alleen als ze in de originele staat blijven
- De panden moeten een bestemming krijgen. En op sommige plekken moeten die lelijke muurschilderingen weg.  
De achterkant van het station heeft met aandacht nodig.
- Is een probleem voor de eigenaar, die moet verplicht worden het pand optisch in orde te hebben.

Zeer mee oneens

- Steek maar eens wat meer geld in de buitengebieden bijvoorbeeld Hoensbroek.



op vraag "2 De gevels van welke pand(en) hebben volgens u dringend een opknopbeurt nodig?" is het meest gekozen antwoord (45%): "Winkelcentrum De Plu".

### Andere gevel, namelijk:

- Alle panden centrum
- Bakker Bart
- Bakkerij Bart en hoekpand er tegenover
- Bongerd, Promenade, ON straat
- De blinden die denken dat een stad opknapt van een gevel aanpakken. Zorg verdorie dat de belachelijk grote leegstand wordt aangepakt. DAAR IS BEHOEFTE AAN !!
- De gehele saroleastraat in eere herstellen
- De gehele Willemstraat (stad kant). Topgevels zijn prachtig maar de winkelpuien afzichtelijk. Deze entree van de binnenstad moet aangepakt worden.
- De gevels in de saroleastraat
- De hele Saroleastraat. Eens de trots van Heerlen, nu verloederd en veel leegstand door veel te hoge huurprijzen.
- De mooie geveltjes in de saroleastraat.
- De oude gevels in de Saroleastraat en Oranje Nassua straat!
- De oude panden in de Saroleastraat
- De parkeergarage aan de kant van de Geleenstraat
- De Promenade
- De voorm rabobank
- Die een aanvluiting zijn vor de stad en die van grote bedrijven moeten dat zelf maar doen
- Een aantal panden gelegen aan de 1e promenade.
- Enkele in de Saroleastraat en zijkant De Beerkompanie en de straat verder richting Gasthuisstraat
- Gehele spoorsingel
- Gevels in de Saroleastraat
- Gevels spoorsingel
- Heel veel andere gevels
- Heel veel winkels in de Saroleastraat

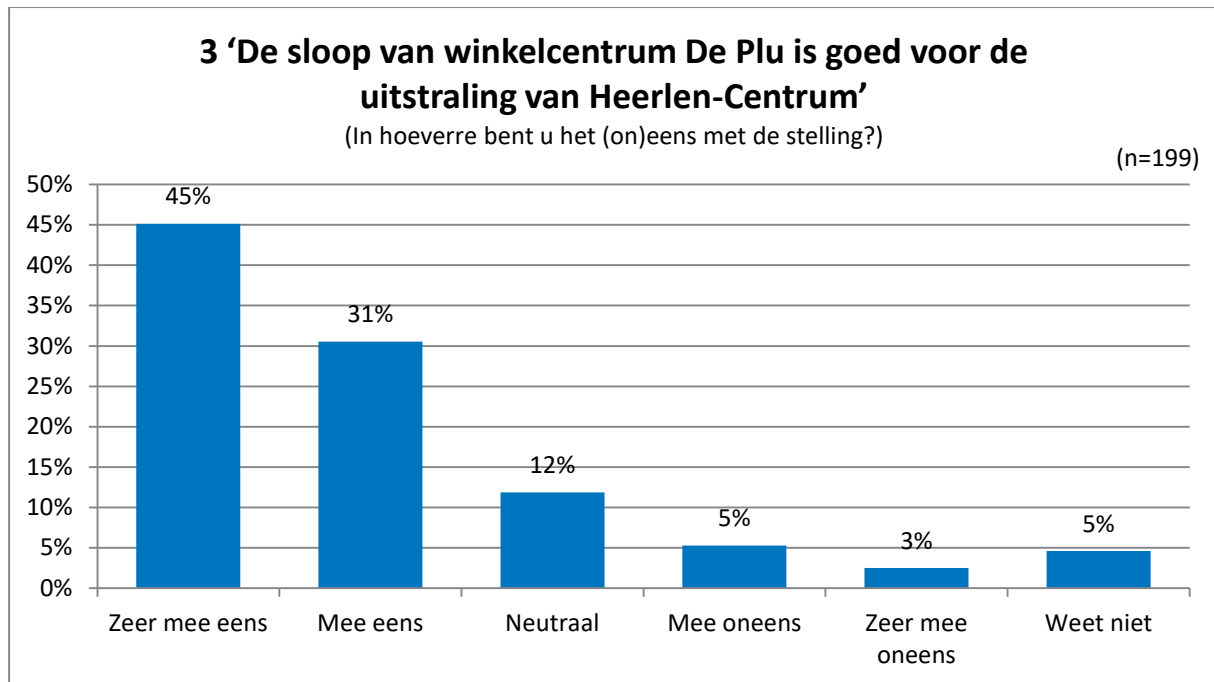
- Krusing Dautzenbergstraat en Saroleastraat, die schoenenwinkel
- Meeste winkels in Saroleastraat
- Mijn eigen gevel?
- Oude gevels in de binnenstad maar géén Corio Center.
- Pand t.o. oude postkantoor (oude Horn), Geleenstraat achterkant Kruidvat, Dautzenbergstraat naast Berden (oude Chinees), tegenover Politiebureau (oude de Gouden Haan)
- Pand t.o. oude Postkantoor, vvoorheen Witgoed zaakoorheen Witgoed zaak.
- Panden aan de promenade
- Panden Honigmannstraat t.o. pleintje Corio
- Panden in de Saroleastraat en de luifels van de promenade
- Schinkelstraat
- Sommige winkelpande in sarool en honingmanstr
- Sport hotel aan de spoorsingel. Nu gered gereedschap.
- Theater Heerlen
- Veel winkelgevels in de Saroleastraat
- Wat houdt de opknopbeurt in?

## Toelichting

- Alle lelijke betonnen, stalen en aluminiumpuien in de Saroleastraat. Herstel architectuur van een eeuw geleden om gezelligheid en authenticiteit terug te brengen. Beperk grootte van uithangborden.
- Allereerst de oudere panden, voor 1900.
- De 2 die ik aangekruist hebben gaat al wat aan gebeuren. Andere gevels moet je wel het audentieke bewaren want alles in een bepaalde stijljasje is niet altijd een verbetering. Gevels een kleurtje geven houdt het rustig en niet in kleuren die vloeken met elkaar. Teveel mensen hebben last van prikkels bekijk de omgeving vanuit dat oogpunt dan is het ook goed voor andere mensen.
- De gevel van de Beerkompanie is een architecturale misser van de bovenste plank. Dat geldt ook voor het voormalige postkantoor. Past op geen enkele manier bij welke andere bouwstijl ook en is een aanfluiting voor de stad. Winkelcentrum de Plu (of wat daar nog van over is), is een vreselijk litteken van de stad. Verpauperd, lelijk, niet om aan te zien. Zonde van deze gedrochten in een stad die zo mooi kan zijn. Bovenstaand geldt ook voor het stadskantoor.
- De gevels die u noemt behoren tot de minst slechte. Heel veel winkelpanden in de Saroleastraat, Geleenstraat, Oranje Nassaulaan, Honingmanstraat en andere, moeten nodig opgeknapt worden. De Plu en het stadskantoor worden gesloopt. Het stuk Promenade tussen Saroleastraat en Honingmanstraat, met name de zuidkant, moet ook hoognodig aangepakt worden.
- De naam van de schouwburg op de gevel ervan mag nodig worden vervangen in een fleurigere versie. Dus de naam Theater Heerlen mag wat mij betreft worden gemoderniseerd (lees: Theater Heerlen en dus níet Parkstad Limburg Theater want dat bestaat geenszins en Parkstad Limburg Theaters was, is en blijft enkel een overkoepelend orgaan voor Theater Heerlen en Theater Kerkrade).
- De Plu wordt toch gesloopt en het stadskantoor toch ook?!
- De promenade is een doffe ellende als je dit goed bekijkt, even iets hoger dan de etalages
- De Promenade ziet er op een aantal plaatsen verschrikkelijk uit (bijvoorbeeld het stuk links naast het Kruidvat). Een uniforme gevel/afdak zou heel goed zijn
- De voorgestelde panden zijn al gerenoveerd. Verdomd slechte voorbeelden dus. De plu en stadskantoor gaan afgebroken worden. Het coriocenter is nog vrij nieuw. Alle gewone winkels in bv de Saroleastraat hebben de gevels (zeker de bovenliggende panden) verziekt

- Dit zou ik zelf doen: Hoofdzakelijk de winkel-en vertier routes universeel aanpakken waarbij het zeer belangrijk is om de bovengevels te goed zichtbaar te maken (sommige zijn schitterend en vallen nu nauwelijks op) Dus ook de (meeste) luifels verwijderen. De sfeer en gekleurde gevels toepassen als in Willemstad Curacao (wellicht iets minder flitsend) S'avonds aanlichtend (tijdens openingstijden winkels) zoals in Willemstad.
- Eigenlijk kunnen veel panden een opknopbeurt gebruiken, mogelijk eigenaren verplichten
- Het gebouw van Beercompagnie moet opgeknapt worden. Het is een belangrijk architectonisch gebouw die er verloederd uitzien. Zonde van het plein. De grootste puist aan het Pancratiusplein is de gevel van De Kromme Toeter. Het horecaplein zou flink in sfeer verbeteren als deze gevel aangepakt zou worden. Ook de gevel van La Plaza met de verschillende kleuren kozijnen moet aangepakt worden.
- Ik vind dat bruin cafe de tapperij..haar wind of zonneluifel eens moet poetsen of vernieuwen,,het verpest het uitzicht aan die zijde van de bongerd aldaar
- Ik woon in Hoensbroek
- In plaats van gevels saneren moet de gemeente zorgen dat de winkels in het centrum niet leeg staan. Haal het Loon weg en plaats de winkels in het centrum. Koop panden op en zet voor lage huurprijzen nieuwe winkeliers in de panden. Kijk naar C-Mill , dit werkt. Dit geld is beter aangelegd als in super bouwprojecten. Zorg dat de mensen goedkoop kunnen parkeren..
- Jullie menen toch niet serieus om de gevel(s) hiervan of te knappen, als dit gesloopt gaat worden???!  
 royal is toch opgeknapt??? nu dus alweer??  
 gaat er niets met t stadskantoor gebeuren, zoals verbouwing??
- Laat dat maar zo, is goed zo. Maar zeker GEEN graffiti muurschilderingen en zo. Waar zijn ze in Heerlen mee bezig. Laat die gevel verminkingen achterwege.
- Met name de voormalige theaters Rivoli en Maxim.
- Misschien is het te vroeg om gevels aan te pakken rond het station omdat de bouw van het Maankwartier nog bezig is. Maar ik kan met wel voorstellen, dat daarna meer zicht is welke gebouwen hier dan tegen vloeken.
- N.v.t.
- Veel winkels in de Saroleastraat hebben nog van die spuuglelijke jaren 80 luifels en gevelbekleding. Mooier is het wanneer de oude façade wordt teruggebracht en te grote reclame uitingen worden verboden
- Volgens mij is er al begonnen aan diverse genoemde gevels. De plu is onzin, daar het hele complex op de schop gaat,evenals het Corio dacht ik. De Royal is al heel vaak opgeknapt en het stadskantoor gaat ook opgeknapt worden. Ik begrijp de vraag niet zo goed. Er zijn nog genoeg op te knappen, andere, gevels.
- Winkelcentrum De Plu afbreken en er iets zinvol en toekomstbestendig voor in de plaats zetten, De Royal afbreken (ook al is dit van ene Peutz) om hier een geweldige entree voor de stad van te maken, zeker nu men gekozen heeft voor het megalomane Maankwartier .
- Zie vorige.
- Zolang de eigenaar van onroerendgoed blijft vasthouden aan het (mi verlopen) rendementsconcept en niet bereid is zijn verlies te nemen zal het zgn opknappen altijd dienstbaar zijn aan het marktdenken en dus de korte termijn. Neem het heft in hand en werk de visie uit van de woonfunctie in de binnenstad laat onze stad hierin het voortouw nemen.

Voor winkelcentrum De Plu, tussen de Schinkelstraat en de Promenade, is onlangs een (asbest)saneerder aangesteld. Dat betekent dat de sloop van start kan gaan.



Op stelling 3 'De sloop van winkelcentrum De Plu is goed voor de uitstraling van Heerlen-Centrum' antwoordt 76% van de respondenten: "(zeer) mee eens". 8% van de respondenten antwoordt: "(zeer) mee oneens".

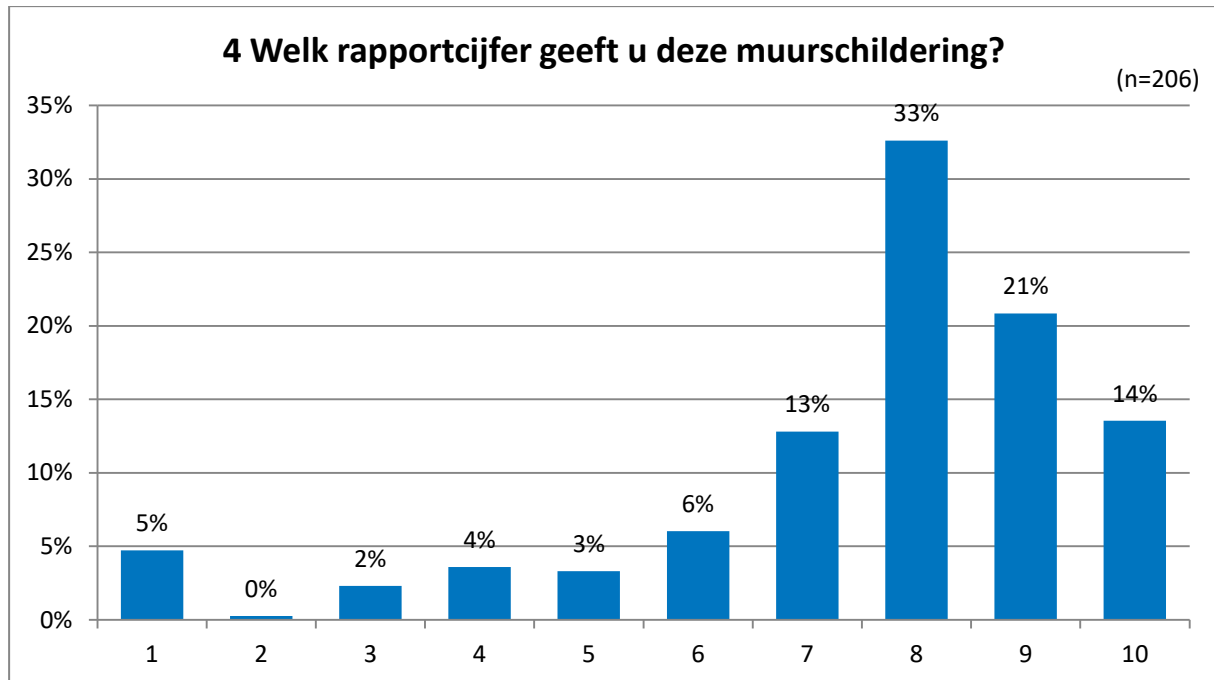
Het meest gekozen antwoord (45%) is: "Zeer mee eens". Het middelste antwoord (mediaan) is: "Mee eens".

### Toelichting

- Ze  
er mee eens
- De uitstraling wordt wel afhankelijk van de gekozen invulling van de vrijgekomen ruimte.
  - Het hoofdgebouw voldoet totaal niet aan de hedendaagse normen. Ik had graag gezien dat de architectuur bewaard zou zijn gebleven en er een Recycle-innovatief-hergebruik project van was gemaakt om het gebouw te bewaren van de sloop. De gebouwen rond het hoofdgebouw zijn niet interessant en kunnen beter plaats maken voor groen. Ik ben voor een heel groot stadspark in de binnenstad. Winkelruimte/kantoorruimte/woonruimte kan veel beter gecreëerd worden op een recycle-innovatief-hergebruik manier van de huidige leegstand. Wonen in de binnenstad geeft sfeer in de stad.
  - Het zou tijd worden dat die troep wordt afgebroken. Mensen van buiten Heerlen weten niet dat dat ook de bedoeling is en komen voortaan niet meer.
  - Let bij de nieuwe invulling op de doorsteek naar de Schouburg en het Loon!
  - Maak hier een stadspark en zeker geen winkelruimte want die liggen genoeg leeg
  - Maar wat komt er voor in de plaats? Blijft dit jarenlang een "open wond"?
  - Terugdringen leegstand is een sterke verbetering van de uitstraling van onze stad
  - Verander Promenade 2 vanuit een sloopgoot in een aantrekkelijk woon-c.q. leefgebied, OOK VOOR DE BEWONERS AAN DE OVERKANT PROMENADE!!!!
  - Weg ermee!
  - Weg met al die lege panden!!!!. Bezet de panden in de Sarool en Oranje Nassaustraat maar eens met leuke winkels!!!

- Mee eens
- Afhankelijk hoe het zal uitzien
  - Hangt er alleen af wat met het vrijgekomen terrein gedaan wordt. Hoe zit het met een park in de binnenstad?
  - Jaaa...nu wel....zo lang gewacht dat er niet veel anders overblijft dan slopen. Jammer...hadden mooie "kleine" huisjes kunnen worden, midden in de stad.
  - Of een grote gebruiker en gevels herstellen.
- Neutraal
- Hangt ervan af wat in de plaats komt
  - Het zal vooral liggen aan wat er daar komt of dit een goede uitstraling wordt.
- Mee oneens
- De Plu gedeeltelijk renoveren , gedeeltelijk slopen en met de vrijgekomen ruimte een open verbinding maken met Schinkelstraat en Geerstraat, daarnaast `t Loon een andere bestemming geven.
  - Goed opknappen en flats die doch nodig zijn inHeerlen

De gevel van bioscoop Quatro4 is vorige week opgeknapt en is voorzien van een muurschildering met een Romeins thema, die de toegangspoort naar het Romeins Kwartier vormt.



Bij vraag "4 Welk rapportcijfer geeft u deze muurschildering?" kent 33% van de respondenten een 8 toe. Het gemiddelde cijfer is 7,5.

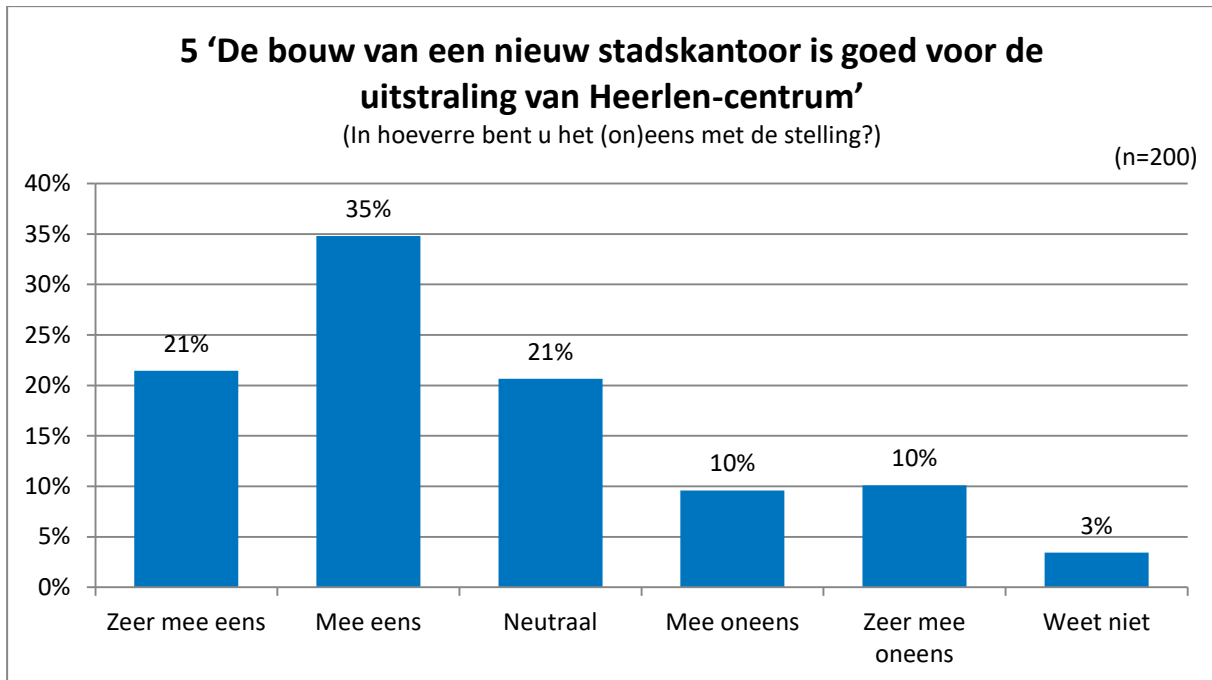
### Toelichting

- 1
  - Heerlen zal als sociale stad zich een beeld moeten vormen van noodzakelijke uitgaven, het begint er op te lijken dat ook dit gemeentebestuur op persoonlijke basis beslissingen neemt die niet gericht zijn op het belang van de burgers, er zijn ook inwoners die Murals verschrikkelijk vinden
  - Hoe lang gaat dit mee? Waar slaat dit op? Blijf hiermee wel van oos Gebrook af!
  - Ik vind dat we doorslaan met al die muurschildering.het is nu wel echt genoeg. Graffiti vinden we verschrikkelijk en dat is een mooiere naam..Al is het wel mooi gedaan.Over tien jaar moet het allemaal weer weggehaald worden.Het is net als al die tatoeages .die ben je ook zat na een bepaalde tijd .en dan heb je spijt maak sfeer door activiteiten.En rust in de tent.
  - Waar leidt dit toe? Goedkope renovatieoplossing, hoe lang is de houdbaarheid? Dit hoort niet in Hoensbroek thuis.
- 2
  - Teveel van hert goede is nooit goed, we zijn hierin doorgeslagen.
- 4
  - Dat heeft NIETS met us Limburg te maken !!!!!
  - Is niet af.
  - Mooi gemaakt maar het past niet hier niet bij
  - Verspillen van geld van ons als belasting betaler, Molenberg is dringend aan nieuwe trottoirs toe huidige liggen al meer dan 40 jaar wat word hiermee gedaan, stad is belangrijker dan in de woongebieden?



- 5
  - Door al die murals ziet Heerlen eruit als een groot grafity-paradijs. Het is armoedig ,hoe knap het ook gemaakt is. Het geeft zeker geen jong imago aan Heerlen. De gevels mooi restaureren is een beter idee dus.
  - Past niet in het straatbeeld
  
- 6
  - Ben geen voorstander van sommige tekeningen. Wie beoordeelt deze kunstuiting ??? Zijn soms om bang van te worden.
  - Ik ben eens een kijkje gaan nemen en vond het wel heel overweldigend. Ga niet in deze stijl de hele binnenstad behandelen want dan zijn er heel wat mensen die de benen nemen omdat het gewoon te is.
  - IK heb het nog niet in het echt gezien maar ik denk dat het voor mensen die last hebben van prikkels wel erg veel prikkels oplevert. Hier graag in de toekomst wat meer rekening mee houden. Deze groep is vele male groter dan men zou denken.
  - Te massief op die plek. Sombor en niet aandachttrekkend of vrolijk makend. Totaal niet 2018 en passend bij de plannen van Heerlen of het Maankwartier
  
- 7
  - De muurschildering is best aardig, maar om nu te spreken van een toegangspoort naar het Romeins Kwartier?
  - Het is mooi gedaan maar er is nu wel een beetje overkill van murals.
  - Hij is mooi. Wel een kanttekening wb het aantal muurschilderingen. Gevels verven lost de verloederling en leegstand niet op. En in dit tempo loopt het aantal snel op wat behoorlijk druk en bont wordt. Less is more...
  - Op zich een van de minder erge murals. Maar murals blijven in mijn ogen symptoombestrijding en geen (deel)oplossing van de problemen waar de binnenstad mee te maken heeft.
  - Prachtig gemaakr maar het lijkt aan de zijkant alsof een amateur eroverheen gespoten heeft. Is niet mooi
  
- 8
  - Als nou de onderkant van de gevel én de rest van de zijkant ook zouden zijn opgeknapt was het nog beter geweest
  - De foto vind ik qua kleur iets mooier dat de werkelijke muurschildering.
  - De muurschildering is prachtig. Echter door al die muurschildering oogt de stad erg rommelig
  - De oorspronkelijke gevel was ook mooi. De stad vullen met plaatjes op de gevel is een kinderachtige oplossing.
  - Mooi
  - Mooie mural. Alleen jammer van alle tags die er doorheen lopen. Maakt voor mij het beeld onrustg.
  
- 9
  - Dit geldt uitsluitend voor de muurschildering aan de Geleenstraat.De schildering aan de Dr. Poelsstraat kan niet mijn waardering dragen. Deze schildering .ziet er onafgewerkt uit.
  - Mogelijk uitbreiden naar de Dr. Poelsstraat
  
- 10
  - Hij is prachtig, een van de mooiste tot nu toe
  - Ik vind dat alle lichte of witte gevels een dergelijke muurschildering verdienen!
  - Vooraanstaande kunstenaars die met de vrije hand kunst creëren is een voorwaarde voor een stad die zichzelf steeds weer moet uitvinden.
  - Waarom niet helemaal beschilderd? Graag ook de beschadigingen repareren.

Aankomende zomer begint ook de sloop van het oude stadskantoor van de gemeente Heerlen. Op deze plek start volgend jaar de bouw van een nieuw stadskantoor, waarbij meer ruimte voor groen in de omgeving is.



Op stelling 5 'De bouw van een nieuw stadskantoor is goed voor de uitstraling van Heerlen-centrum' antwoordt 56% van de respondenten: "(zeer) mee eens". 20% van de respondenten antwoordt: "(zeer) mee oneens".

Het meest gekozen antwoord (35%) is: "Mee eens". Dit is ook het middelste antwoord (mediaan).

## Toelichting

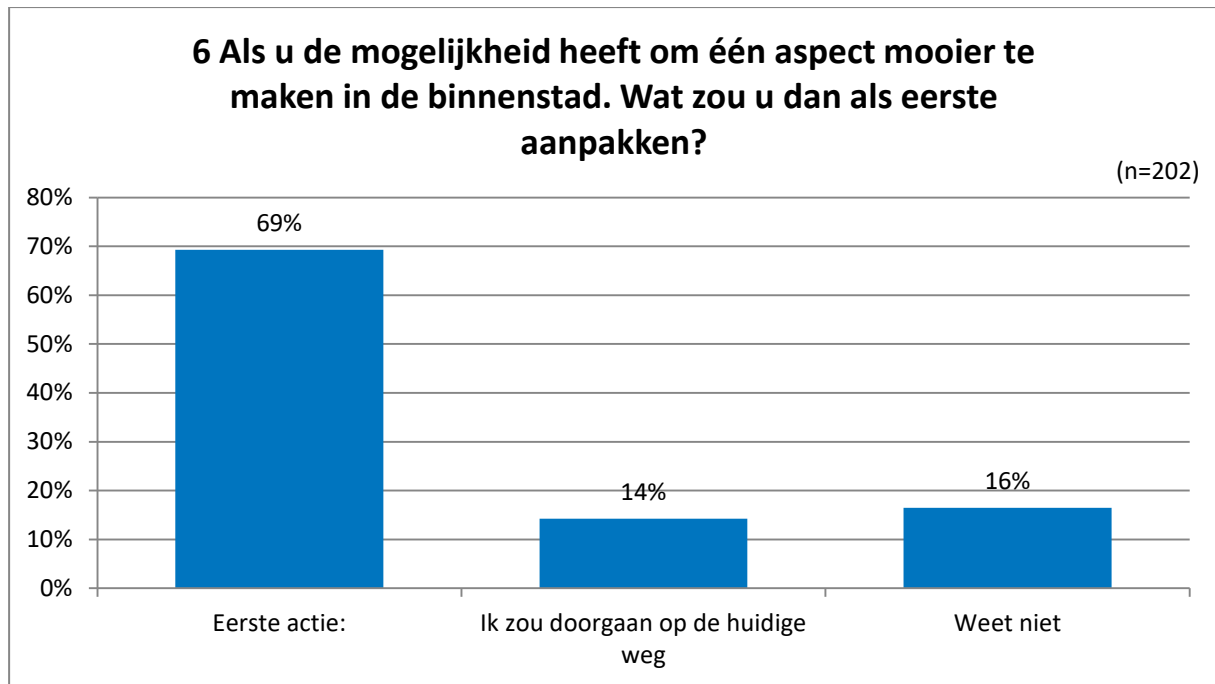
- Zeer mee eens**
- Het nieuwe gebouw is kleiner en dus is er meer plek voor groen en andere sfeerverhogende elementen. Het oude gebouw is/was te imposant aanwezig.
  - Het wordt tijd, dat de anonimiteit van deze plek aangepakt wordt en meer openheid wordt gecreëerd, waardoor je als burger wat makkelijker binnenstapt.
  - Ik hoop dat alle projectplannen eens sneller worden uitgevoerd. In Heerlen duurt het vaak extreem lang alvorens plannen worden uitgevoerd.
  - Ik vind het een prachtig ontwerp maar heeft geen Romeins tintje en dat is natuurlijk beetje vreemd in het "Romeins kwartier"
  - Is aan Meccano goed besteed
- Mee eens**
- De plannen zien er goed uit, maar was sloop en nieuwbouw echt nodig? Boekhoudkundig was het huidige gebouw natuurlijk afgeschreven maar in werkelijkheid heeft het zeker nog waarde en is sloop ook een stuk kapitaalvernietiging.
  - Groot nadeel: geen parkeergarage onder het nieuwe stadskantoor. Onvoorstelbaar gezien de vergrijzing binnen de gemeente!
  - Het kan goed zijn voor de uitstraling van de stad maar er staan al veel te veel kantoren leeg. Dus zijn deze uitgaven dan wel nodig???
  - Maak a.u.b. niet weer zo'n afschuwelijk strak gebouw. Waar is toch de oude luister van Heerlen.
  - Maar hoe gaat dit verder als ook Heerlen gaat horen bij de gemeente Parkstad.

- Ontwerp heeft niet echt een duurzame uitstraling, hopelijk is hier wel voldoende rekening mee gehouden.
  - Zeer mee eens, ligt alleen een beetje ongelukkig maar zal, na de nieuwbouw, veel beter uitzien.
- Neutraal
- Als er een nieuw stadskantoor komt...vindt ik dat het architectonisch gezien iets heel apparts moet worden,de afbeelding die u hier laat zien is WEER zo'n vierkante blok
  - Als het rustig gehouden wordt en goed toegankelijk is voor alle mensen. Vanuit toegankelijkheid is het niet alleen mensen die gebruik maken van een rolstoel. Maar ook mensen met een niet zichtbare beperking en die groep is vele en vele malen groter.
  - Er is tekst van quattro4 2x geplaatst!
  - Er zijn al zo veel lege kantoren. Dus dit kantoor mag als voorbeeld zeer zeker geheel energie neutraal moeten zijn. Dus A++.  
Laten we aub wat meer aan het milieu denken. Doe bijv. iets met mijnwater.
  - Het open karakter aan de Geleenstraatzijde verstoord m.i. toch het aaneengesloten straatbeeld. Oppassen dat in de stad geen "gatenkaas" ontstaat
  - Hoop wel dat de boom voor het stadskantoor behouden blijft!
  - Wat was er zo verkeerd aan een functioneel oud stadskantoor? Moet er weer een wethouder een veer op zijn hoed krijgen om hiermee onsterfelijk voor Heerlen te worden?
- Mee oneens
- Het oude is toch nog ok? Nieuwbouw kost ook weer veel geld...en er zijn naar mijn mening dringender zaken nodig.
  - Het oude stadskantoor is een mooie architectuur. Zonde dat het weg gaat. Het plein zou opgeknapt kunnen worden.  
Het nieuwe ontwerp is mooi. Beter dan het afzichtelijke station dat onze stad kapot maakt.
  - Het stadhuis is nu vriendelijk en ruimtelijk in orde!
  - Het stadskantoor hoeft niet in het centrum te liggen, aan de rand is het beter voor bezoekers om te bereiken.
  - Nix mis met de bestaande situatie
- Zeer mee oneens
- Er moet helemaal geen nieuw kantoor komen. Er zijn al plannen voor nieuwe kantoren op andere plekken, waardoor geen extra kantooruimte nodig is.
  - In Heerlen staan veel gebouwen met karakter leeg. Vierkante meter in overvloed. Het stadskantoor blijft onzichtbaar achter de flats.Gebruik de leegstand want nieuwbouw kost ook veel geld. De gemeente meent met dure projecten te kunnen blinken.Doe meer aan de verpaupering van de wijken. De burger wordt niet gehoord.
  - Nieuw betekent niet altijd beter
  - Zonde van de al leegstaande gebouwen. Het stadskantoor kan veel beter verplaatst worden naar een al bestaand pand binnen de binnenstad en zo een nieuwe impuls geven aan een ander deel van de binnenstad. Het oude schoolgebouw

- Zoveel leegstand en dan nieuw gaan bouwen... wie verdient hier aan? De burgers van Heerlen hebben andere behoeften. Waarom is het oude arbeidsburo niet goed? Het is prachtig, zeker van binnen! Geen burger heeft ooit gevraagd om dit dure maankwartier, dat had veel minder bombastisch gekund en zeker minder duur. Zo zullen de contracten ook wel weer getekend zijn voor een duur stadskantoor. Met promotie en marketing stel je de burger niet tevreden. Met keuzes en prioriteiten die in ons belang zijn wel. Tijd om niet meer op mensen te stemmen in de toekomst, maar op prioritering van projecten en behoeften.

Weet niet

- Als alle gemeenten Parkstad worden, wat dan?
- Heerlen heeft naar mijn mening al te veel gesloopt, wat niet meer terug te draaien is.  
de Romeinse schildering is mooi, maar kan niet vergoeden wat gesloopt is.
- Is afhankelijk van de stijl.



Op vraag "6 Als u de mogelijkheid heeft om één aspect mooier te maken in de binnenstad. Wat zou u dan als eerste aanpakken?" antwoordt 69% van de respondenten: "Eerste actie:".

### Eerste actie:

- Achterstallig onderhoud bij verlaten gebouwen
- Afbraak van dat afschuwelijke politiebureau. Dit zou zelfs op een industrieterrein nog niet thuishoren!
- Afbreken alle bestaande gebouwen vanaf de schouwburg tussen de promenade en de Schinkelstraat tot aan Berden en het Coriocentrum.
- Alle leegstaande winkelpanden.
- Begin van de Sarool (bij Maankwartier dus) grondig aanpakken
- Behoud en opknappen van oude bestaande gebouwen bv royal theater
- Bestrating
- Bestrating verwijderen en gras of ander groen terugbrengen. Ik wees niet bang een boom te planten.
- Bezint eert ge begint
- Bongerd
- Bongerd bij glaspaleis
- Compacte winkelcentrum
- Compactere binnenstad met aanhaling van o.a. Oranje Nassaustraat; rondloopcircuit / wandelcircuit i.p.v alleen Sarolestraat en Promenade
- De as: bongerd promenade, loon visueel tot een geheel maken en de leegstand op die route oplossen
- De bestrating in de saroolstraat e.o. Verbeteren
- De bongerd die vieze blokken op de koppen .Als we toch gaan slopen...
- De Bongerd, gevolgd door een grondige renovatie van de Promenade en het Schouwburgplein
- De kiosken opde promenade
- De lange Jan eren door iets voor de 'mijn' geschiedenis te doen.
- De leegstand
- De leegstand. Plu afbreken en stadsparken op deze plek.
- De lelijke graffiti weghalen

- De mooie panden in de Saroleastraat terugbrengen in oude staat. Dus de winkelruiten e.d.
- De Saroleastraat is een donkere ruimte. Hier zal toch iets aan gedaan moeten worden om deze lichter te laten lijken.
- De schouwburg en het Loon beter verbinden met de stationsomgeving.
- De verbinding tussen centrum en het Loon
- De vermaledijde Schinkelstraat en verder doorgaan (maar ook echt) op de huidige weg.
- De zaterdagmarkt. zo ouderwets en te weinig marktkooplieden.
- Entree-plein realiseren (royal-plein) vanuit station / ingang Saroleastraat
- Fontein plaatsen
- Geerstraat ondertunnelen voor autoverkeer
- Gevel van Douglas een opknappbeurt geven.
- Gevels winkelpanden moeten weerhet oorspronkelijk uiterlijk krijgen
- Gezelligheid in stad toevoegen (groen - stadsaankleding)
- Groen, groener, groens met dito onderhoud
- Hanging baskets
- Herstel de oude gevels. Etalage's zijn zo ouderweds.
- Het Loon
- Het Maankwartier slopen.
- Het plaatsen van meer openbare toiletten, die goed onderhouden worden.
- Het zeer slechte bestuur eruit knikkeren Ze missen ELKE visi.e.
- Hoensbroek
- Ik zou ook eens de binnenstad van Hoensbroek doen
- Kantoren slopen
- Kubussen op de promenade waardoor hier een 'ramblas' ontstaat
- Leegstaande panden met rommelige etalages de eigenaren verplichten om goede invulling aan te geven.
- Leegstaande panden voorzien van mooie fotos zodat de leegstand minder opvalt en het is ook nog een lelijk die lege panden
- Leegstand
- Leegstand tegengaan
- Leegstand van winkel-/kantoorpanden
- Leegstand vervangen door wonen
- Leegstand winkels aanpakken
- Leegstand. Winkels die leegstaan moeten door de eigenaar beter onderhouden worden.
- Lleefbaarheid stad vergroten
- Maak een goede toegankelijke compacte kern, gevarieerd met bebouwing en groen
- Maankwartier afbreken
- Markt
- Meer aan het publiek denken. Alles clean houden
- Meer architectonisch gezien mooiere gebouwen
- Meer groen (3x)
- Meer groen door de hele stad.
- Meer groen en betere winkels
- Meer groen op de bongerd
- Meer groen op Pancratiusplein; zodat het een knusser en lommerrijk plein wordt.
- Meer groen, oude panden in ere herstellen, geen nieuwbouw

- Meer groen, veel meer publieke zitplekjes waar je elkaar aan kunt kijken en gezellig rondhangen. Kinderspeelplekken. Met gastvrijheid komen de mensen, en de geldstroom volgt vanzelf. Evenementen zijn prima, maar waarom moet dat allemaal zo luidruchtig. Afgelopen weekend doof geworden tussen het draaiorgel, 3 versterkte bands en een loslopende drumband die de geluidsbarrière doorbrak. Op drukke dagen bij publieke recreatieplekken wat akoestische muziek, bijv door muziekschoolleerlingen is zo gezellig! Kijk eens in Aken en geniet.
- Meer parken
- Meer ruime pleinen opzetten
- Meer woningen bouwen boven winkels!!!
- Meer zitbankje, meer groen
- Minder muurschilderingen, je kan ook overdrijven.
- Mix van nostalgische architectuur en moderne technieken
- Muurschilderingen zijn afschuwelijk voor de stad! Het is een goedkope manier van oplossen, zorg dat alles schoon netjes en geschilderd is. Bv kelurijk molenberg, haal dat oude gebouw weg, ziet er niet uit
- Nog groener
- Nog meer fraaie panden in Heerlen opknappen. Sommige gevels zelfs terugbrengen in die dit past in de omgeving, terugbrengen in de oude versie.
- Onderhoud groenvoorziening
- Opknappen panden in de Honigmanstraat
- Oude gebouwen renoveren, niet alle mooie panden slopen...
- Oude gevels geven sfeer aan een binnenstad stop met afbreken van oude gebouwen om er dan foel lelijke moderne kolossen neer te zetten en weer ik wetet niet hoeveel miljoen weg te smijten
- Oude gevels zichtbaarder maken. Nu zie je ze alleen als je 'per ongeluk' naar boven kijkt
- Oude panden in Saroleastraat
- Oude panden schinkelkwartier opknappen
- Oude v&d
- Oudheid bewaren en meer goren
- Overgang promenade naar schouwburgplein
- Pancratiusplein
- Parkeergarage t.o. royaltheater afbreken. de entree van heerlen v.a. station wordt daar door verpest.
- Platte grond van Heerlen voor mensen met een visuele beperking maar dit is ook heel bruikbaar voor andere groepen mensen. Daarnaast ook de openbare gebouwen een 3de plattegrond
- Plein voor schouwburg
- Plu zsm slopen en groen aanleggen en toegang stad vanuit station is abominabel. Wordt tijd dat de bouwput v.h maankwartier nu eens gaat verdwijnen.
- Promenade (2x)
- Promenade & Bongerd
- Promenade 2, blokhuizen WEG.
- Promenade / bongerd
- Reclameborden, harde kleuren weg. Meer groen en bankjes
- Royal: geen visitekaartje als je t maankwartier uit komt
- Saroleastraat gezellig aankleden
- Schinkelkwadrant Noord
- Schinkelkwartier
- Schouwburgplein
- Schouwburgplein aantrekkelijker/groener/gezelliger maken
- Sloop leegstaande panden

- Sloop Maankwartier
- Sloop Plu en aanleg stadspark met vijver
- Slopen maankwartier
- Spoorsingel, heeft onfrisse uitstraling
- Spoorsingel, sittarderweg
- Spoorsingel: heeft geen frisse uitstraling.jammer voor de nieuwbouw aan de overkant
- Stationsbuurt
- Stationsstraat
- Stationstraat / willemstraat
- Torentjes weg en brede wandel laan ZONDER rijdende fietsen maar wandel gedeelte
- Tweede promenade en de en alles wat achter de plu licht
- Van grunsvenplein=
- Veel gevels aanpassen aan Maan-kwartier.
- Vergroening!
- Verpauperde panden opknappen.
- Verplaatsbaar groen, zoals op het Lindeplein in Brunssum
- Verscheidenheid van het aanbod in de winkels vergroten, zodat het aantrekkelijker wordt om te winkelen. Nu is veel te veel mode.
- Voorkomen verval en stoppen met onnodig nieuwbouw te plegen
- Vrolijker kleuren op de muren en meer bankjes
- Weer meer waterpartijen, fontein, groen en zitgelegenheid rondom, zoals vroeger op Promenade 2 (de mooie waterfontein/trap naar ondergrondse parkeerplaats). Waterpartijen doen het altijd goed! En een beeldbepalend monument/kunstwerk Saroleostraat/Promenade 1 (a la A'dam de am, maar dan kleiner uiteraard (verwijzend naar Romeinse- of mijnwerkerstijd)
- Werken aan de leegstand en Meer groen
- Winkelaanbod
- Winkels concentreren in kernwinkelgebied en van buiten naar binnen saneren.
- Winkels meer bij elkaar
- Wonen in de binnenstad.
- Zonnepanelen op het dak over de busstation naast het Maankwartier.
- Zorgen voor muzikale activiteit in het weekend op het Pancratiusplein, zoals in Roermond op het Munsterplein
- Zwerfvuil bestrijden
- Zwervers,junks,hangende mensen en bedelaars verwijderen!!!

## Toelichting

- Eerste actie:
- Al die lege winkels helpen niet. Maar ik snap waarom mensen nauwelijks meer naar de stad komen. Minder aanbod terwijl de parkeerkosten hoog zijn. Dat nodigt niet uit om te shoppen en een lunchroom te bezoeken. En met de bus... Door de bouw rondom het station is dat een zeer onplezierige route. Daarbij liggen winkels erg ver uiteen en van de ene cluster naar de andere lopen gaat b Door onaangename stukken.
  - Als u aan de overkant woont zult u dit zeker begrijpen.
  - De leegstand geeft een troosteloze indruk. Dat er hier en daar een pand leegstaat is acceptabel maar het heeft helaas onacceptabele vormen aangenomen.
  - Een onnodig prestige object wat veel te duur is voor Heerlen en wat veroorzaakt dat straks het echte centrum doodbloed.
  - Een verdere toelichting lijkt mij overbodig.



- Er ligt al een tunnel, die nu voor voetgangers en fietsenstalling wordt gebruikt. Verbinding schouwburgplein met promenade kan alleen als het autoverkeer onder de grond gaat. Taxi's en bussen kunnen boven blijven, mits ter plekke stapvoets wordt gereden
- Er zijn zoveel mogelijkheden nu in de binnenstad. Doordat er eindelijk ruimte gemaakt wordt door zeer oude gebouwen te gaan slopen is er nu de kans om het aanzicht en dus de directe beleving aan te pakken. Door meer groen en woonruimte te creëren Kán de stad een levendige studenten stad worden. Zo vele van ons gaan graag naar Aken om van de studentensfeer te proeven. Laat dat een voorbeeld zijn. Er liggen nu alle mogelijkheden om een stad voor de toekomst te realiseren met een sterke eigen identiteit.
- Er zouden op sommige gevels (zuid-kant) ook gevelzonnepanelen geplaatst kunnen worden voor opwekking stroom zoals bij parkeergarage de Klomp
- Het is nu een rommeltje
- Het Loon hoort niet meer echt bij Heerlen- Centrum. Ik denk dat Heerlen op die plaats een mooi Park niet zou misstaan.  
Er is te weinig groen in het Centrum, mis vooral bomen een vijver en gras.
- Het zou de oude knusse sfeer terugbrengen in plaats van de kille strakke gebouwen.
- Maak het weer zoals vroeger.  
Oranje Nassaustraat- Saroleastraat- Honingmanstraat- Geleenstraat en Promenade 1 als compact winkelgebied  
Promenade 2 en kop- gebouwen aldaar slopen. Tevens het Loon afbreken.
- Maar ook aanpalende gebouwen waardoor grote ruimte ontstaat voor een mooie stadsvijver/park met in oude Rabobank gebouw onder een brasserie/restaurant met terras aan achterzijde grenzend aan de stadsvijver. Boven enkele luxe appartementen. Tevens in nieuwe ontstane ruimte een verzonken amfitheater dat verwijst naar Romeins verleden
- Minder winkels omdat die gevoelig zijn voor conjunctuur, armoede en krimp
- Naast panden en gevels is ook de bestrating in de hele binnenstad in zeer slechte conditie en zeer rommelig. Zelfs de enkele jaren geleden opnieuw bestratte Geleenstraat is een grote miskleun. Het is een verkleinde uitgave van het heuvelland met pieken en dalen, waarbij je steeds moet uitkijken om niet te struikelen.
- ONDERHOUD en uitbreiding van een perfecte groenvoorziening, hetgeen ook geldt voor de mooie buitenwijken.
- Op zich een prachtig plein met de kerk etc. Maar een bestrating die totaal nietszeggend is. Een kale dorre vlakte. Zet het vol met terrassen
- Pak het Grunsven plein aan met banken en bomen en een biologisch aanbod. Al is het maar 1 keer per week een kwalitatief beter marktaanbod..
- Wat tevens meer levendigheid in de binnenstad kan brengen is het toestaan van kleine kraampjes, eventueel voor een bepaalde termijn, waar b.v. etenswaar e.d. aangeboden wordt.
- Wat wil men eigenlijk? Een stad met uitstraling of een omhooggevalen kolendorp? Denk eerst goed na hierover, maak een planning voor de midden- en langere termijn en handel hiernaar.

Ik zou doorgaan op de huidige weg

- De binnenstad moet schone en opgeruimder worden gehouden, het is er af en toe vies. Elke dag de straten en de afvalbakken (soms een paar keer) leeg- en schoonmaken. Vooral in en na het weekend.

Weet niet

- Er continu voor gaan dat het totale stadsbeeld een goede verzorgde indruk aan haar bezoekers achterlaat .
- Het moet zonder dwang voor huiseigenaren gebeuren. Want hier hoor ik niks over, alleen maar HET MOET DIT EN MOET DAT. Ik vind dat het met respect voor alle mensen iets gedaan kan worden. HET OVER MENSEN WALSEN ben ik tegen.
- Ik woon in Hoensbroek en wil dat mijn eigen dorp meer allure krijgt!

## Toponderzoek

Toponderzoek is een Horsters no-nonsens bedrijf, dat sterk is in het **raadplegen van meningen**. In een mondige wereld waarin men direct resultaat wil zien, is het raadplegen van meningen / ervaringen / beleving van belang om te overleven.

Onze **professionele en flexibele** medewerkers hebben **interesse** voor uw onderzoeksvraag om de beleving en inzichten vanuit de maatschappij regulier zichtbaar te maken. Door een **transparant** inzicht in hetgeen leeft en speelt onder burgers / bestuurders / politici, levert dit beter beleid en meer draagvlak op. Tips worden aangeleverd. Tevens toetst u of ingezette acties resultaat hebben.

Toponderzoek faciliteert dit proces als onafhankelijk onderzoeksbureau TIPTOP voor u. Het onderzoeksbureau heeft de beschikking over eigen TIP-burgerpanels (landelijk > 60 burgerpanels) en het overheidspanel Overheid in Nederland.



Toponderzoek  
Expeditiestraat 12  
5961 PX Horst

[www.Toponderzoek.com](http://www.Toponderzoek.com)  
enquete@toponderzoek.com  
085-4860103

Toponderzoek is lid van MOA.